

BỘ TÀI CHÍNH

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 17216/BTC - QLCS

Hà Nội, ngày 20 tháng 11 năm 2015

V/v trả lời chất vấn của ĐBQH
Kỳ họp thứ 10,QH khoá XIII

CÔNG VĂN ĐẾN

Giữ...S. ... ngày 26/11/2015 gửi: Đại biểu Quốc hội Đinh Thị Phương Khanh.

Kính chuyển: V. III c. Huyện

Bộ Tài chính xin trả lời chất vấn của Đại biểu Quốc hội Đinh Thị Phương Khanh thuộc Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Long An tại kỳ họp thứ 10 Quốc hội khoá XIII (theo Công văn số 86/PC-VPQH ngày 16/11/2015 của Văn phòng Quốc hội), như sau:

Nội dung chất vấn:

Thực hiện Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp. Long An có 02 công ty thực hiện sắp xếp trong đó có công ty TNHH MTV Đồng Tháp I. Đây là doanh nghiệp có tiền thân là các Đoàn xây dựng kinh tế kết hợp quốc phòng, hoạt động tại địa bàn vùng sâu, vùng xa, vùng kinh tế khó khăn.

Từ năm 1994 đến nay, công ty được giao quản lý, sử dụng 1078 ha đất sản xuất, trong quá trình quản lý, sử dụng công ty đã rà phá bom, mìn, khai hoang cải tạo đưa 100% diện tích đất vào sản xuất lúa 02 vụ năng suất cao.

Từ năm 1995 đến 2005, công ty đã áp dụng phương án đất sản xuất cho nông dân theo Nghị định 01/CP và không có cơ cấu tiền sử dụng đất vào mức giao khoán cho nông dân do được nhà nước giao đất miễn tiền sử dụng đất.

Từ năm 2005 đến nay, doanh nghiệp tiếp tục thực hiện khoán đất sản xuất cho nông dân theo Nghị định số 135/2005/NĐ-CP và tiếp tục không cơ cấu tiền sử dụng đất vào mức khoán do theo điểm a khoản 5 Điều 6 của Nghị định số 170/2004/NĐ-CP thì công ty thuộc đối tượng nhà nước giao đất miễn tiền sử dụng đất do đảm nhận một phần chức năng giữ gìn an ninh, trật tự vùng biên giới.

Hiện nay, phương án sắp xếp của công ty đã được Hội đồng thẩm định Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thông qua ngày 20/6/2014. UBND tỉnh Long An rà soát; hoàn chỉnh hồ sơ đất đai cho doanh nghiệp nhưng còn vướng tiền thuê đất doanh nghiệp từ 2004-2014 vì theo Luật Đất đai 2003 thì Công ty TNHH MTV Đồng Tháp I phải thuê đất nhưng theo Nghị định số 170/2004/NĐ-CP thì Công ty TNHH MTV Đồng Tháp I được giao đất miễn thu tiền sử dụng đất (điều này đã được Bộ NN và PTNT khẳng định tại Công văn số 6706/BNN-QLDN ngày 20/8/2014 và Nghị định số 170/2004/NĐ-CP đến nay đã hết hiệu lực).

Vậy xin hỏi Bộ trưởng Công ty TNHH MTV Đồng Tháp I phải thực hiện thuê đất hay là được nhà nước giao đất miễn thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Nghị định số 170/2005/NĐ-CP?

Bộ Tài chính xin trả lời:

- Theo quy định tại Điều 33, Điều 34 và Điều 35 của Luật Đất đai 2003: (i) Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trả tiền hàng năm đối với tổ chức kinh tế sử dụng đất để sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản, làm muối; (ii) Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất đối với tổ chức sử dụng đất vào mục đích nghiên cứu, thí nghiệm, thực nghiệm về nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản, làm muối, người sử dụng đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng.

- Theo quy định tại Nghị định số 170/2004/NĐ-CP ngày 22/9/2004 của Chính phủ về sắp xếp, đổi mới và phát triển nông trường quốc doanh, đối với các nông trường quốc doanh, các doanh nghiệp nông nghiệp nhà nước (nông trường quốc doanh) thực hiện nhiệm vụ hoạt động công ích: sản phẩm, dịch vụ của nông trường được nhà nước đặt hàng, giao kế hoạch hoặc đấu thầu theo giá hoặc phí do nhà nước quy định và các nông trường quốc doanh sản xuất kinh doanh nhưng còn phải đảm nhận một phần chức năng xã hội và an ninh, quốc phòng tại vùng sâu, vùng xa, vùng biên giới, vùng chiến lược quốc phòng, vùng có điều kiện kinh tế xã hội đặc biệt khó khăn thì được nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất; còn đối với các nông trường quốc doanh sử dụng đất vào mục đích sản xuất kinh doanh thì nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm hoặc giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Căn cứ các quy định trên, trường hợp Công ty TNHH MTV Đồng Tháp I là đối tượng sắp xếp, đổi mới theo Nghị định số 170/2004/NĐ-CP mà ngoài hoạt động sản xuất kinh doanh, nông trường còn phải đảm nhận một phần chức năng xã hội và an ninh, quốc phòng tại vùng sâu, vùng xa, vùng biên giới, vùng chiến lược quốc phòng, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn thì trong giai đoạn Nghị định số 170/2004/NĐ-CP có hiệu lực được nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất theo quy định tại điểm a khoản 5 Điều 6 Nghị định số 170/2004/NĐ-CP.

Bộ Tài chính xin trả lời Đại biểu để thông báo cho cử tri được biết. Xin trân trọng cảm ơn./*lv*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Long An;
- Đ/c Chủ nhiệm Văn phòng Quốc hội;
- Đ/c Bộ trưởng, Chủ nhiệm VPCP;
- Bộ TP, Bộ TNMT;
- Ban Công tác đại biểu - UBTVQH;
- Vụ công tác đại biểu - VPQH;
- Vụ Phục vụ Hoạt động giám sát - VPQH;
- Văn phòng Chính phủ (Vụ III);
- Văn phòng Bộ (03);
- Lưu: VT, QLCS.



Đinh Tiên Dũng