

**BỘ NÔNG NGHIỆP
VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3354** /BNN- ĐMDN

Hà Nội, ngày **16** tháng 11 năm 2011

V/v trả lời chất vấn của đại biểu Quốc hội
Chu Sơn Hà, đoàn đại biểu QH TP Hà Nội.

Kính gửi: - Đại biểu Quốc hội Chu Sơn Hà;

- Trưởng đoàn đại biểu Quốc hội thành phố Hà Nội;
- Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ;
- Chủ nhiệm Văn phòng Quốc hội;
- Ban Công tác đại biểu Quốc hội;

CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CHÍNH PHỦ	
ĐẾN	Số: 9840
	Ngày: 23/11

Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn nhận được chất vấn của đại biểu Quốc hội Chu Sơn Hà thuộc đoàn đại biểu Quốc Hội Thành phố Hà Nội, Bộ Nông nghiệp và PTNT xin được trả lời như sau:

Câu hỏi:

1. Kết quả và tiến độ thực hiện chủ trương sắp xếp và đổi mới mô hình quản lý đối với các nông trường thuộc Bộ quản lý nói chung và với địa bàn Hà Nội nói riêng.
2. Hiệu quả hoạt động của các đơn vị thuộc Bộ quản lý sau khi chuyển đổi hoạt động theo mô hình quản lý mới? kết quả khắc phục tồn tại do trước khi chuyển đổi chưa giải quyết, như chưa thực hiện giao đất theo Nghị định 135/2005/NĐ-CP ngày 8 tháng 11 năm 2005 thay cho việc thực hiện Nghị định 01/NĐ-CP ngày 4 tháng 1 năm 1995. Bao nhiêu đơn vị mà Bộ ban hành quyết định phê duyệt phương án cổ phần hoá khi chưa có quy hoạch, đo đạc và chưa có giấy chứng nhận sử dụng đất và chưa làm hợp đồng thuê đất theo quy định tại điều 73 Luật Đất đai, theo hướng dẫn tại Nghị định 170/2004/NĐ-CP và Thông tư 04/TT-TNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường; đồng chí đánh giá như thế nào về vấn đề này? giải pháp tới.
3. Bộ sẽ tham mưu cho Chính phủ như thế nào khi thực hiện Nghị định 135/2005/NĐ-CP khi chủ thể chuyển đổi không còn là nông trường, doanh nghiệp quốc doanh trong giải quyết tồn tại.

Trả lời:

1. Về kết quả sắp xếp nông trường quốc doanh thuộc Bộ Nông nghiệp và PTNT và trên địa bàn TP Hà Nội:
 - Bộ Nông nghiệp và PTNT có một số Tổng công ty (chè, chăn nuôi, rau quả, mía đường) có doanh nghiệp (công ty) trực thuộc được chuyển đổi từ nông trường quốc doanh từ khi thực hiện Nghị định số 388 (năm 1993). Các doanh nghiệp này có sử dụng đất sản xuất nông nghiệp, đã được sắp xếp, đổi mới theo phương án sắp xếp tổng thể về doanh nghiệp nhà nước của Bộ theo phê duyệt của Thủ tướng Chính phủ và hoạt động theo Luật doanh nghiệp, sử dụng đất sản xuất theo quy định của Luật đất đai. Cụ thể như sau: cổ phần hoá 25 đơn vị (trong đó có 14 đơn vị thực hiện trước Nghị định 170/2004/NĐ-CP); liên doanh 1 đơn vị; bán 1 đơn vị (Rau quả Kiên Giang); giải thể 4 đơn vị; phá sản 3 đơn vị.

- Trên địa bàn Hà Nội (trước khi sáp nhập thêm tỉnh Hà Tây) không có nông trường quốc doanh. Sau khi sáp nhập tỉnh Hà Tây, thành phố Hà Nội có thêm 4 nông trường thuộc tỉnh Hà Tây (công ty nông nghiệp) đã được sắp xếp và hiện tại đã chuyển đổi thành công ty TNHH MTV.

Trên địa bàn có các doanh nghiệp thuộc các Tổng công ty trực thuộc Bộ gồm: Công ty CP Đầu tư XNK NLSCB (Tổng công ty Rau quả - Nông sản), Công ty CP chè Long Phú (Tổng công ty Chè Việt Nam) và Công ty CP Việt Mông, Công ty CP gà giống Ba Vì (Tổng công ty Chăn nuôi) trước đây đóng trên địa bàn Hà Tây.

2. Nhìn chung hiệu quả hoạt động của các doanh nghiệp sau khi chuyển đổi có nhiều chuyển biến tích cực hơn so với trước đây nhưng còn chậm và chưa thực sự bứt phá. Các đơn vị chưa thực hiện cổ phần hoá thì chưa có chuyển biến rõ, thực chất, chỉ thay đổi về tên gọi.

Tới nay các đơn vị đã tổ chức rà soát lại đất đai, bóc tách những diện tích đất sử dụng không hiệu quả và không đúng mục đích để giao về địa phương quản lý, một số đơn vị chuyển sang hình thức thuê đất. Một số nơi thực hiện chậm việc đo đạc, quy hoạch sử dụng đất và chuyển sang hình thức thuê đất.

Việc chuyển đổi khoán từ khoán theo Nghị định 01/NĐ-CP sang Nghị định 135/2005/NĐ-CP gặp nhiều khó khăn do có các quy định mới về trình tự, thủ tục, đối tượng và thời hạn giao khoán khi thực hiện chuyển đổi hợp đồng, phát sinh nhiều khiếu nại. Trước đây việc quản lý đất đai tại các nông trường được tổ chức không chặt chẽ, có nhiều yếu kém. Có nơi thực tế đã khoán trắng cho hộ gia đình, cá nhân, khi thực hiện chuyển đổi sang khoán theo Nghị định 135 nhiều đối tượng nhận khoán không thực hiện ký kết lại hợp đồng. Việc đưa giá thuê đất vào định mức khoán đối với những trường hợp đang nhận khoán chưa hết chu kỳ rất khó thực hiện. Một số nơi xảy ra tranh chấp giữa người nhận khoán và doanh nghiệp (chủ yếu là các doanh nghiệp chè, cà phê) do vườn cây doanh nghiệp đầu tư trước đây được khoán cho người lao động, nay đã thu hết khấu hao nhưng vẫn đang khai thác. Khi doanh nghiệp tiếp tục thu khấu hao, người nhận khoán không muốn chi trả. Một số nơi khác, vườn cây lâu năm do người nhận khoán đầu tư và quản lý đến nay không còn hiệu quả (như vải hoặc chè), muốn chuyển đổi sang cây trồng khác thì phải tiến hành thủ tục thanh lý vườn cây nhưng người nhận khoán không có khả năng về vốn nên rất khó thực hiện.

3. Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đang tiến hành sơ kết việc thực hiện Nghị định 135/2005/NĐ-CP làm cơ sở để đề xuất điều chỉnh phù hợp để khắc phục những khó khăn, vướng mắc nêu trên.

Xin cảm ơn Đại biểu đã quan tâm đến các vấn đề nông nghiệp và phát triển nông thôn và hỗ trợ cho Bộ chúng tôi hoàn thành nhiệm vụ được giao./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ Công tác đại biểu (VPQH);
- Vụ Tổng hợp, Tk biên tập (VPCP);
- Văn phòng Bộ;
- Lưu: VT, ĐMDN.

